

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГАУ ОДИПиИ

З.Н.Багаутдинова

«09» января 2025г.



ПЛАН

работы административно-хозяйственной службы на 2025год

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки проведения	Ответственные
1.	Обработка мусорных контейнеров	в течение года	Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
2.	Проведение субботников по очистке территории от мусора	II-III кв.	Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
3.	Разбивка цветников, организация посадки рассады цветов	I-II кв.	Нач.хоз.отдела Зам.директора по ОБ
4.	Выращивание овощных культур в теплице и на грядках и уход за плодово-ягодными деревьями	II-III кв.	Нач.хоз.отдела Зам.директора по ОБ
5.	Ревизия, ремонт и контроль уличного освещения	в течение года	Инженер
6.	Организация и проведение планово-предупредительного ремонта оборудования пищеблока	ежеквартально	Зам.директора по ОБ Инженер
7.	Организация и проведение планово-предупредительного ремонта оборудования прачечной	ежеквартально	Зам.директора по ОБ Инженер
8.	Установка дополнительного оборудования системы отопления в административном корпусе (отсекающая запорная арматура)	III кв.	Зам.директора по ОБ Инженер
9.	Подготовка системы отопления интерната к отопительному сезону 2024-2025гг	III кв.	Зам.директора по ОБ Инженер

10.	Переоборудование системы отопления в библиотеке, инженерной, комнате посетителей, актовый зал.	II-III кв.	Зам.директора по ОВ Инженер
11.	Устройство навеса для хранения колясок между изолятором и II корпусом	Апрель-май	Зам.директора по ОВ Инженер Нач.хоз.отдела
12.	Организация ревизии оборудования тепловых узлов с заменой запорной арматуры (задвижки и вентиля)	II-IIIкв	Зам.директора по ОВ Инженер
13.	Участие в проведении инвентаризации основных фондов	1 раз в год	Зам.директора по ОВ Инженер Нач.хоз.отдела
14.	Организация и участие в списании мягкого инвентаря и основных средств	ежеквартально	Зам.директора по ОВ Инженер Нач.хоз.отдела
15.	Изготовление нестандартного оборудования для проведения культурно - массовых мероприятий и конкурсов	постоянно	Зам.директора по ОВ Нач.хоз.отдела
16.	Контроль и проведение работ по поверке и ремонту приборов учета тепла, электроэнергии, воды и пара	1 раз в год	Зам.директора по ОВ Инженер
17.	Проведение технического надзора за работой подрядной организации при выполнении текущих и капитальных ремонтов помещений и коммуникаций дома-интерната	постоянно	Зам.директора по ОВ Инженер
18.	Подготовка ведомостей объемов работ для составления смет на текущие и капитальные ремонты объектов учреждения	По мере необходимости	Зам.директора по ОВ Инженер
19.	Проведение рейдов по проверке санитарно-технического состояния запорной арматуры и приборов	постоянно	Зам.директора по ОВ Инженер
20.	Новогоднее оформление помещений учреждения	конец IV кв	Зам.директора по ОВ Нач.хоз.отдела
21.	Своевременная организация текущего ремонта	постоянно	Зам.директора по ОВ

			Нач.хоз.отдела
22.	Осуществлять мероприятия по энергосбережению и экономии водопотребления в учреждении	постоянно	Зам.директора по ОБ Инженер
23.	Участвовать совместно с работниками Роспотребнадзора в проведении дератизации территории и дезинсекции помещений	2 раза в год и ежеквартально	Нач.хоз.отдела
24.	Ремонт фасада 1 корпуса	II-IV кв.	Зам.директора по ОБ Инженер
25.	Организация хозяйственного обслуживания совещаний, конференций, выборов и других мероприятий, проводимых в доме-интернате	в течение года	Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
26.	Асфальтирование места сноса мастерских и копки участка возле морга	II кв.	Инженер Нач.хоз.отдела
27.	Работы по облагораживанию площадки для отдыха на территории интерната (беседка, скамейки и т.д.)	III кв.	Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
28.	Текущий ремонт в пищеблоке (мясной цех, монтаж локальной вытяжной системы)		Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
29.	Ремонт комнат в мужском отделении	III кв.	Зам.директора по ОБ Инженер Нач.хоз.отдела
30.	Текущий ремонт кровли теплого перехода	II кв.	Зам.директора по ОБ Инженер
31.	Текущий ремонт столярной мастерской	III кв	Зам.директора по ОБ Инженер
32.	Текущий ремонт здания морга	III кв	Зам.директора по ОБ Инженер
33.	Ремонт асфальтового покрытия по территории	В течении май-август	Зам.директора по ОБ Инженер

Заместитель директора по ОБ



Г.А.Кашапова